

Architectural floor plan of a two-story residential building. The plan shows two main apartment units, SO 01 and SO 02, each with multiple rooms including living areas, bedrooms, bathrooms, and kitchens. Rooms are labeled with numbers (e.g., 2.01, 2.02, 2.03) and their respective areas in square meters. The plan also includes common areas, stairs, and a central corridor. Dimensions for walls, windows, and furniture are provided. A north arrow is located in the upper right corner. The overall dimensions of the building are 23.030 meters by 6.000 meters.

ČÍS. MIEST	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA (m ²)	PODLAHY	STENY	STROPY
2.01	ZÁDVERIE	5,55 m ²	P1 KERAMICKÁ	S1 VÁP. STUK. OMETKA	ST4 VÁP. STUK. OMETKA
2.02	KUCHYŇA	6,02 m ²	P1 KERAMICKÁ	S1 VÁP. STUK. OMETKA	ST4 VÁP. STUK. OMETKA
2.03	OBYVŇOVNÝ JEDÁLN	18,76 m ²	P2 DREVENÁ	S1 VÁP. STUK. OMETKA	ST4 VÁP. STUK. OMETKA
2.04	TECH. MIEST	9,95 m ²	P1 KERAMICKÁ	S1 VÁP. STUK. OMETKA	ST4 VÁP. STUK. OMETKA
2.05	WC	2,56 m ²	P1 KERAMICKÁ	S1 VÁP. STUK. OMETKA	ST4 VÁP. STUK. OMETKA
2.06	KUPEĽNÁ	6,80 m ²	P1 KERAMICKÁ	S1 VÁP. STUK. OMETKA VÝSTROJOM OBRÁDZ. V1+2	ST4 VÁP. STUK. OMETKA
2.07	TERASA	64,13 m ²	P3 KOPOZITNÁ		
2.08	SPÁĽNÁ	17,62 m ²	P2 DREVENÁ	S1 VÁP. STUK. OMETKA	ST4 VÁP. STUK. OMETKA
2.09	IZBA	9,99 m ²	P2 DREVENÁ	S1 VÁP. STUK. OMETKA	ST4 VÁP. STUK. OMETKA
2.10	CHOĎBA	6,75 m ²	P1 KERAMICKÁ	S1 VÁP. STUK. OMETKA	ST4 VÁP. STUK. OMETKA

CELKOM ZASTAVANÁ PLOCHA 381,2 m²

VŠETKY PRÍPADNÉ ZMENY JE NÚTNÉ PRED ICH REALIZÁCIOU PREKONZULTOVAŤ
 S AUTORMI PROJEKTU!
 PRÍPADNÉ NEJASNOSTI RESP. NEZROVNALOSTI V PROJEKTE JE NÚTNÉ BEZODKLADNE
 OZNÁMIŤ ZODPOVEDNÉMU PROJEKTANTOVÍ ČASTI PROJEKTU!
 PROJEKTOVATEĽ ROZMERY VŠETKÝCH STAVEBNÝCH VÝROBKOV A KONŠTRUKCIÍ JE
 POKYTOU VYŠKŤAŤ VŠETKY VÝROBKOVÉ OVEŠTÍ PRIMERANÉ NA STAVEBNÉ
 PRI VÝSTAVBE JE NÚTNÉ DODRŽIŤ VŠETKY PŘEDPISY A SPECIFIKÁCIE PODĽA
 NARIADENÍ VÝROBCOV MATERIÁLOV A PRVKOV, KTORÉ NIE SÚ V PROJEKTE
 BLIŽŠIE SPECIFIKOVANÉ!
 PRI NESPECIFIKOVANÝCH KRITÉRIÁCH JE NÚTNÉ DODRŽIŤ ZÁKONY, TECHNICKÉ NORMY
 A PŘEDPISY!
 KONŠTRUKCIE, KTORÉ NIE SÚ ZÁZNACENÉ VO VÝKRESOVEJ DOKUMENTÁCII SA BLIŽŠIE
 SPECIFIKUJÚ POČAS KONTAKTU S AUTORMI PROJEKTU!
 VÝPIS KLADIEB STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ JE UVEDENÝ VO VÝKRESOVEJ ČASTI,
 PRI REALIZÁCII JE NÚTNÉ POSTUPOVAŤ PODĽA TECHNOLOGICKÉHO PŘEDPISU
 SVETLA VÝŠKA MIESTNOSTI JE OD VRCHNEJ VRSTVY PODLAHY PO SPÔDNÚ HRANU
 STROPNEJ KONŠTRUKCIE - BEZ HRŮBKU OMIETKY ČI INEJ POVRCHOVEJ
 ÚPRAVY STROPI!
 ÚPRAVY MŮROV SÚ KÓTOVANÉ S VÝROBNÝMI ROZMERNÍ KUSOVÝCH STAVÍV!
 PRI VÝSTAVBE VÝŠKOVÝCH KONŠTRUKCIÍ JE NÚTNÉ ZADŮŽADIŤ
 POŽIADAVKY JEDNOTLIVÝCH PROFESIÍ (VÝUKUROVANIA, ROZVODY VOJED. ELEKTŘINY
 A KANALIZÁCIE) ZABEZPEČIŤ POTREBNÉ VÝTVORENIE DRÁŽOK A PŘESTUPOV,
 ROZVODY INŠTALÁCII ZTI, VÝUKUROVANIA, ELEKTŘOINŠTALÁCIE, VZT A STATIKAI!

 VNÍŠNIA NOSNÁ KERAMICKÁ POCÉLA LEER HR.15 mm

 VNÍŠNIA NOSNÁ KERAMICKÁ POCÉLA LEER HR.25 mm

 OBVODOVÉ NOSNÉ KERAMICKÉ MURIVO LEER HR.300 mm+ZATEPLENIE 150mm

 OBVODOVÁ NOSNÁ MONOLITICKÁ ŽB STENA HR.250 mm+ZATEPLENIE XPS 150mm

 HYDROIZOLÁCIA

POZNAMKA :

1. VÝSKA OBLASTI

2. INSTALÁCIA PRESEKÁVAČA V KANALIKU KVOVKEJ KONTAKTOVOPRISŤE

3. SAMOSTATNÝ ÚSEK V 12-OM PRESEKÁVAČI NA CELU VÝSOD PRISŤAČA

4. ZOSILNENÉ OVLÁDANIE POKRÝVAČU NA 10

5. OVLÁDANIE - OVLÁDANIE ZHODNOTENIE KONTAKTOV POKRÝVAČU (Z) OVLÁDANIE STENU

6. ELEKTRODA KONTAKTOV KONTAKTOV

7. VÝSOD STENOJE VÝSOD, S KONTAKTOVÝMI VÝSODAMI POKRÝVAČU VÝSODU V EXTENZII

8. VÝSOD 12-OM

9. OVLÁDANIE KONTAKTOV KONTAKTOV (NA 10)

[illegible]

±0,000= PROJEKTOVÝ POČIATOK
SÚRADNICOVÝ SYSTÉM:JTSK
VÝŠKOVÝ SZSTÉM:BpV +0,000=264,000 m.n.m

VYPRACOVANÉ: Ing. Jozef LECH	STAVBA: RODINNÝ DVORČOK - DVA RODINNÉ DOMY PR. 16225/27 PIVOVAR	 J&S STAV s.r.o. IČO: 47322002 DIČ: SK2121831133 Sídlo: 020 01, Štefánikova 1133 Bratislava
PROJEKTANT: Ing. Jozef Lech	OBJEKT: SO 01, SO 02 VLASTNÝ OBJEKT	DÁTUM: 7.3.2025 FORMÁT: B1x4A4
KONTROLOVAL: Ing. Mária Rošňová	ČASŤ A: STAVEBNÉ DIELARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ RIEŠENIE	
STAVEBNÍK: P.R.C., s.r.o.	OBŠAR: PODORYS 2.NADZ. PODLAŽIA	MIERKA: 1:50 ČÍSLO VÝKRESU: 3

